



AOO-GRT Prot. n.
da citare nella risposta

Data

Allegati n.

Risposta al foglio del
Numero

OGGETTO: piano attuativo e di recupero ai sensi degli artt. 22,30 e 80 delle NTA del RU per l'attuazione del comparto A11 – fabbrica di produzione caffè e surrogati Crastan – nel comune di Pontedera. Interventi rientranti nelle pertinenze idrauliche dell'argine sinistro del Fiume Arno. Pratica 78/2016

Crastan SPA
Via Maremmana, 24
Pontedera
c/o arch. Andrea Mannocci
andrea.mannocci@archiworldpec.it

Esaminata la tavola B22 datata 23 marzo 2017, allegata alla nota datata 16 giugno 2017, che illustra gli interventi di riqualificazione in oggetto, comunico quanto segue:

- gli edifici, ed i sovrastanti aggetti adibiti a parcheggio, previsti a distanza superiore e 10 metri dal piede arginale, non rientrano nei vincoli dell'art. 96 lett. f) del RD 523/1904 e sono parimente esclusi dal divieto dell'art. 1 della LR 21/2012;
- per quanto riguarda le passerelle pedonali ed il nuovo collegamento stradale tra la via 1° maggio e la SS Tosco Romagnola, che in quel tratto corre sulla sommità dell'argine interessato, possono essere ammessi per la L.R. 21/2012 ed autorizzati dal punto di vista idraulico per il RD 523/1904, previa la presentazione all'Ufficio scrivente dei dettagli costruttivi. In particolare per la rampa stradale devono essere prodotti gli elaborati necessari a dimostrare che detta struttura non provochi alterazioni al corpo arginale e non ne diminuisce l'officiosità idraulica.

Ricordo che ogni intervento rientrante nella fascia dei 10 metri dal piede arginale deve essere preventivamente autorizzato ai sensi del RD 523/1904.

Nell'attesa di quanto sopra il procedimento autorizzativo di quanto in oggetto rimane sospeso.

Distinti saluti

AC/

IL DIRIGENTE
Ing. Francesco Pistone